合并资产负债表

其他流动资产	66,115,559.85	58,210,440.3
流动资产合计	2,866,537,589.00	2,913,925,169.54
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
长期待摊费用		
	70,197,360.88	75,303,821.26
其他非流动资产	51,610,094.27	78,264,911.01
非流动资产合计	527,166,760.15	55[illegible]
	[illegible]	[illegible]

合并资产负债表（续）

2024年3月31日

编制单位：北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司　　单位:元　币种:人民币

项目	2024年	
应交税费	2,087,806.31	1,730,196.28
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
租赁负债	361,285.09	
长期应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	**361,285.09**	
负债合计	**1,465,546.57**	**1,467,342,954.01**
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	830,003,232.00	830,003,232.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	343,387,345.38	343,387,345.38
减：库存股		
其他综合收益		
所有者权益（或股东权益）总计	3,393,704,349.15	3,470,803,500.75

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注"*"的项目为金融企业专用行项目。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2024年1-3月

编制单位：北京市大兴区兴华开发建设总公司　　单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	94,584,170.71	105,478,190.62
其中：营业成本	86,535,231.64	89,405,312,174.75
手续费及佣金支出*		
退保金*		
赔付支出净额*		
提取保险合同准备金净额*		
保单红利支出*		
分保费用*		
税金及附加	1,234,648.16	2,129,944.42
销售费用	1,409,621.51	193,109.27
管理费用	12,956,075.88	15,673,565.25
研发费用		
财务费用	-210,164.66	-3,090,189.78
其中：利息费用	840,486.10	
利息收入	1,051,862.72	3,102,272.25
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-9,808,162.11	13,189,474.86
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-9,759,217.31	25,000.00
加：营业外收入		
减：营业外支出	161.85	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-9,759,379.16	25,000.00
减：所得税费用	162,365.00	13,971,230.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-9,921,744.16	11,054,769.03
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-9,921,744.16	11,054,769.03
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润		

合并现金流量表

2024年1-3月

编制单位：北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司　　单位:元　币种:人民币

项目	本期金额	上期金额
向中央银行借款净增加额*		
向其他金融机构拆入资金净增加额*		
收到原保险合同保费取得的现金*		
收到再保险业务现金净额*		
保户储金及投资款净增加额*		
收取利息、手续费及佣金的现金*		
拆入资金净增加额*		
回购业务资金净增加额*		
代理买卖证券收到的现金净额*		
收到税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		
经营活动现金流入小计		
购买商品、接受劳务支付的现金	144,370,700.12	161,995,748.16
客户贷款及垫款净增加额*		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	128,855.59	
吸收投资收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		

50,000,000.00

50,000,000.00

法定代表人：　　主管会计工作负责人：